



Un conseil personnalisé pour vous éleveur.se

- ✚ **Bénéfice** : une estimation rapide et objective de la valeur de votre parc bâtiments
- ✚ **Modalité** : visite de tous vos bâtiments et application d'une méthode de calcul objective et éprouvée

ESTIMATION BÂTIMENT PORC

Estimez la valeur patrimoniale de son parc bâtiment porc



Les avantages

Vous souhaitez connaître la **valeur de votre parc bâtiment porc** :

- ✚ pour de **futures négociations** entre les parties prenantes pour un **achat ou une vente** .
- ✚ dans le cas d'un **projet de reprise** , disposez d'un **prix de reprise** pertinent permettant un calcul précis du **prix d'équilibre prévisionnel** , et des **performances techniques attendues** pour assurer la cohérence économique du projet.

La Chambre d'agriculture de Bretagne est engagée dans une démarche qualité pour ses activités de conseil et de formation et respecte un code d'éthique fondé sur nos valeurs, destiné à protéger vos intérêts essentiels.



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRES D'AGRICULTURE
BRETAGNE



Bénéficiez d'une méthode objective développée par la Chambre d'Agriculture pour la transmission de vos bâtiments porcins

LES ÉTAPES POUR RÉUSSIR

1 Etude de vos données



- ✚ Une **visite complète de l'exploitation** avec prise de photographies.
- ✚ Pour chaque bâtiment **collecte des informations générales** (nombre de places, âge...) et ciblées des différents postes (coque, équipements, charpente...).

2 Analyse & préconisations



- ✚ Edition d'un **compte rendu** comprenant un **descriptif de chaque bâtiment** et **une estimation** de chaque bâtiment, remis par courrier **dans un délai d'environ 1 mois** après la visite de votre exploitation.

Pensez-y !

- ✚ L'estimation précise de la valeur patrimoniale résiduelle des bâtiments permettra une approche plus pertinente du prix d'équilibre de votre projet.

Les agriculteurs témoignent

“ Cette prestation réalisée par la Chambre d'agriculture m'a permis d'entreprendre sereinement les négociations avec mon repreneur. ”



VOTRE CONTACT CONSEILLER



✚ **BRETAGNE**
Jean-Yves LELIEVRE • Tél. 06 30 69 99 92 75
jean-yves.lelievre@bretagne.chambagri.fr